



Onderwijshuisvesting PO en VO in Amersfoort

In het verleden was onderwijshuisvesting een taak van het rijk. Die heeft deze taak gedecentraliseerd naar gemeenten (financieel eigenaar) en scholen (juridisch eigenaar). Daarna is de verantwoordelijkheid (en het geld) voor het buitenonderhoud uit het gemeentefonds gehaald en bij scholen neergelegd. Het rijk is nog steeds verantwoordelijk voor voldoende bekostiging, maar doet dat niet. Gemeenten krijgen gemiddeld 50% van wat nodig is.

Taken doorgedecentraliseerd

De gemeente Amersfoort heeft in 2019 haar taak in de onderwijshuisvesting doorgedecentraliseerd naar de scholen en zo de verantwoordelijkheden en verschillende geldstromen voor onderwijshuisvesting bij elkaar gebracht. De basis voor de huidige aanpak is vastgelegd in een [Kadernota](#).

In de [Kadernota](#) staat dat in de periode 2019-2059 alle circa 100 bestaande schoolgebouwen in Amersfoort worden vervangen via vervangende nieuwbouw of vernieuwbouw. De investeringsopgave is vastgelegd in het [Integraal Huisvestingsplan](#) en bedraagt €360 miljoen (prijsspeil 2015). In de [Kadernota](#) wordt gespecificeerd dat dit gaat om €310 miljoen voor de gemeente en €50 miljoen bij te dragen door de schoolbesturen.

Uitvoeringsorganisatie

Voor de uitvoering hebben de schoolbesturen twee coöperaties opgericht: Samenfoort PO en Samenfoort VO. [Samenfoort beschrijft zelf](#) dat de coöperaties zijn opgericht om adequate onderwijshuisvesting in Amersfoort mogelijk te maken, samen met de schoolbesturen als bouwheren. De coöperaties richten zich onder meer op het plannen, ontwikkelen, voorbereiden, uitvoeren, bouwen, inrichten, in stand houden en exploiteren van onderwijshuisvesting.

De afspraken tussen de gemeente, schoolbesturen en coöperaties zijn uitgewerkt in de [Raamovereenkomst Doordecentralisatie Onderwijshuisvesting](#). Openbaar vindbaar is de versie “concept finaal” van 12 februari 2019. In de raamovereenkomst valt te lezen dat het juridisch eigendom van de schoolgebouwen bij de individuele schoolbesturen blijft, maar het economisch eigendom wordt overgedragen aan Samenfoort PO en Samenfoort VO.

Integraal huisvestingsplan (IHP)

[Het IHP](#) bevat vooral de basis voor de opgave. Het gewenste kwaliteitsniveau, de benodigde investeringen en de prioritering, maar geen planning waarin staat welk schoolgebouw wanneer aan de beurt is. Dat is aan Samenfoort PO en Samenfoort VO. Wel is in de [Kadernota](#) aangegeven dat elke vier jaar een nieuw investeringsplan wordt opgesteld.

Openbaar is beperkt informatie te vinden over de lopende en afgeronde projecten. Op de website van Samenfoort staat een [overzicht met lopende projecten](#). Een volledig overzicht van de vierjarige investeringsplanning, met alle scholen en jaartallen, is niet online te vinden.



De aanpak wordt in projectstukken omschreven als een wijkgerichte uitrol. In het [Programma van Eisen voor De Magneet](#) staat bijvoorbeeld expliciet dat de aanpak “wijk per wijk” wordt uitgerold.

Hieronder een overzicht van de schoolgebouwen die Samenfoort op haar [site](#) heeft staan:

Afgerond afgelopen jaren

- [De Regenboog \(2026\)](#) - nieuwbouw
- [IKC Het Park \(2025\)](#) - nieuwbouw
- [Amersfoortse berg \(2025\)](#) - nieuwbouw
- [Axia college \(2025\)](#) - nieuwbouw
- [Guido \(2024\)](#) - nieuwbouw
- [Kindcentrum Talentum \(2024\)](#) - nieuwbouw
- [Trivium college \(2023\)](#) - nieuwbouw
- [Het Element \(2023\)](#) - nieuwbouw
- [Kindcentrum De Kei \(2022\)](#) - nieuwbouw

Lopende projecten

- [EBS De Parel \(2030?\)](#) - renovatie
- [KBS De Kubus \(2028\)](#) - nieuwbouw
- [De Magneet \(2028\)](#) - nieuwbouw
- ['t Anker \(2027\)](#) - nieuwbouw
- [De Laakse Tuinen, DOK12 \(2026\)](#) - nieuwbouw
- SBO Zuid (niet echt iets over te vinden)

Meer informatie over Amersfoortse scholen

- [Artikel](#): Ruimte te over of juist niet (Schoolfacilities)
- [Artikel](#): Van school naar gemeenschapsgebouw (Schoolfacilities)